



Fragen und Antworten zum Nahwärmenetz

Im Rahmen der Informationsveranstaltungen im Februar haben uns Bürgerinnen und Bürger viele Fragen gestellt. Ein paar davon haben wir mit den entsprechenden Antworten hier aufgelistet.

- 1. Kann man die Raumwärme weiterhin an seinen Heizkörpern regulieren?**
Natürlich, lediglich der Wärmeerzeuger hat sich geändert. Alle Heizkörper sind weiterhin über die Thermostatventile regelbar.
- 2. Welche Vertragsdauer hat der Wärmeliefervertrag?**
Die Vertragsdauer ist gesetzlich durch die „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme“, kurz AVBFernwärmeV, auf 10 Jahre festgelegt. Wird der Vertrag nicht von einer Seite mit einer Frist von neun Monaten vor Ablauf der Vertragsdauer gekündigt, so gilt eine Verlängerung um jeweils weitere fünf Jahre als stillschweigend vereinbart.
- 3. Wie werden Preisänderungen für Wärmekunden ermittelt?**
Preise werden anhand von Indizes (z.B. für Lohnkosten in Deutschland und Brennstoffbezugskosten) angepasst. Diese Indizes werden vom Statistischen Bundesamt herausgegeben und in die „Preisgleitformel“ eingegeben, welche Sie in Ihrem Vertrag finden. Einzig über diesen Weg ist die Preisänderung zulässig. Dadurch ist der Nahwärmetarif im Vergleich zu anderen Brennstoffen sehr stabil.
- 4. Wo kann man die Geschäftsbedingungen einsehen, die z.B. eine Preisanpassung ermöglichen?**
Die allgemeinen Geschäftsbedingungen inkl. der Preisgleitformel erhalten Sie mit den Vertragsunterlagen zu Prüfung.
- 5. Wird es in Zukunft Modernisierungen der Anlage geben? Wer bezahlt die?**
Modernisierungen werden vom Betreiber geplant und im Rahmen der gesetzlich vorgeschriebenen Abschreibung eingepreist. Sollte es früher zu Modernisierungen oder Reparaturen kommen, fällt das unter „unternehmerisches Risiko“ und kann nicht auf die Kunden umgelegt werden.
- 6. Ist mit Netzverlusten / Wärmeverlusten zu rechnen?**
Jedes Heizsystem hat Wärmeverluste, sei es im Heizkessel oder im Schornstein bzw. in den Abgasen. Auch die Erzeugeranlagen und Rohre haben Wärmeverluste. Allerdings sind die Rohre doppelwandig isoliert. Der Wärmeverlust im Netz begrenzt sich dadurch auf etwa 15%. In der Wärmeübergabestation im Haus gibt es keine Verluste. Sie zahlen nur was Sie tatsächlich abnehmen. Im Gegensatz etwa zur privaten Gasheizung, bei der auch im Kessel Verluste entstehen.
- 7. Muss man einen Warmwasserspeicher extra einbauen lassen?**
Ein zusätzlicher Warmwasserspeicher ist nicht notwendig, kann aber im Einzelfall nützlich sein. Wenn der Zustand der vorhandenen Anlagen es zulässt, lassen sich diese in der Regel integrieren. Das gilt auch für Solarthermie. Details klären zu gegebener Zeit mit dem Heizungsbauer.





8. **Wofür werden Daten zum Stromverbrauch und zu geplanten Sanierungsvorhaben erhoben?**
Im Rahmen des Quartierskonzepts in Hausen geht es vorrangig um das Wärmepotenzial. Dieses ändert sich, wenn Sanierungsmaßnahmen durchgeführt werden. Wer plant, das Dach oder die Fenster zu dämmen, wird anschließend nicht mehr so viel Heizenergie benötigen.
Nach den Regeln des Förderprogramms dient das Quartierskonzept aber auch dazu, energetischen Potenziale bei Stromerzeugung und -verbrauch zu ermitteln. Dazu entwickelt endura kommunal anhand der Daten einen Maßnahmenkatalog.
9. **Was passiert, wenn die Gebäudeheizung den Geist aufgibt, bevor die Nahwärme angeschlossen ist?**
In einem solchen Fall melden Sie sich bitte bei der EWS, Ihrem künftigen Vertragspartner. Gemeinsam findet sich eine Lösung, dies könnte beispielsweise eine provisorische Wärmeversorgung sein.
10. **Soll ich den Fragebogen ausfüllen, auch wenn mein Haus nicht an der geplanten Fahrradstraße liegt?**
Ja, es ist wichtig den Fragebogen auszufüllen – unabhängig davon, wo das Gebäude liegt. Jede Information hilft uns zu entscheiden, ob ein Wärmenetz wirtschaftlich betrieben werden kann und in welche Richtung es mit der Zeit wachsen soll.

Auf der Webseite der Elektrizitätswerke Schönau finden Sie einen umfangreichen Fragen-und-Antworten-Katalog:

<https://www.ews-schoenau.de/ews/waerme-und-stromerzeugung/nahwaerme/fragen-und-antworten/>

